

BUSINESS IMMO

Nanterre : Artea acquiert le 132 rue des Trois Fontanot



Le 132 rue des Trois Fontanot, à Nanterre © Artea

Le groupe Artea s'est porté acquéreur du 132 rue des Trois Fontanot, situé à Nanterre, face à l'Arche de la Défense, auprès d'un fonds d'investissement international. Un permis de construire a été obtenu pour la restructuration de l'immeuble à neuf et sa filiale Arteprom a lancé début septembre une opération de rénovation lourde.

Celle-ci comporte un volet environnemental, avec notamment une centrale photovoltaïque qui fonctionnera en autoconsommation, comme pour tous les nouveaux projets du groupe Artea. La livraison des 8 000 m² est prévue mi-2018.

La commercialisation locative de l'immeuble sera suivie par Bernard Haas, directeur du développement Ile-de-France. Ce projet représente un investissement de plus de 50 M€.